



# 住まいのコープ

TOTAL REFORM ADVISER

住まいのことならおまかせください。安心・安全・信頼で選ぶなら住まいのコープです。



神戸市250-1000号 施工例



六つ川町1000号 施工例



神戸市西宮区1000号 施工例



施工例  
特集

笑顔あふれる 心ゆたかな暮らし  
満足の笑顔 感謝の笑顔 心の笑顔  
ふれあいの笑顔

住まいのコープは組合員様の健康と自然環境に配慮したご提案をします。そして、工事をしていただいたすべての皆様へ笑顔あふれる心豊かな暮らしをお届けします。



神戸市西宮区1000号 施工例



大塚町南側市1000号 施工例



川西市A様宅 施工例



神戸市1000号 施工例



川西市B様宅 施工例



神戸市250-1000号 施工例

## ご存知ですか？ 住まいのコープのこと。

### 長年のキャリアと信頼

1987年の事業開始以来、「住まいのプロ」としてのご信頼をいただいております。

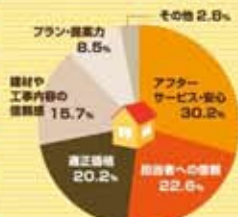
### 全面装飾はもちろん、増改築から小工事まで心をこめて

壁のビッキング対応や補修工事など、住まいの小さな工事も承ります。

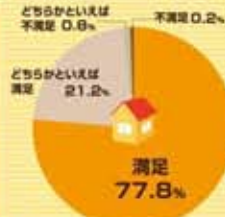
### リフォームアンケート集計結果

2012年度  
回収枚数1,704枚  
※2012年度コープ法宅で50万円以上の工事をしていただいた組合員さまを対象  
※回収率71%

コープ法宅を選んだ理由



満足度に対する満足度



**バス**  
宝塚市 S様宅

外の景色をながめられる  
広いお風呂が欲しい



システム収納で  
すっきりさわやかに  
トータルコーデ  
ネートされた洗面所。



「外の景色をながめられる広いお風呂が欲しい。」というご要望に添うよう思いきって浴室を1.25坪増築し、奥さまの好きな上品なピンクでコーディネートしました。



営業担当: 服部

**トイレ**  
宝塚市 T様宅

ゆったり居心地の良い  
トイレ空間に



築30年のトイレのリフォームを承りました。手洗い場とトイレが別々に分かれていたので、真ん中の壁を取り除いてスペースを広くしました。タンクレス便器の背面には調湿効果があり匂いを吸着するエコカラットを張ったことにより、壁面のアクセントにもなりました。古い窓は縦格子の建具で目隠ししておしゃれなトイレになりました。

昔の窓ガラスを隠すために建具屋さんで縦格子の建具を作ってもらいました。



営業担当: 内倉

**増築**  
神戸市兵庫区 D様宅

増築を機会に外壁塗装と  
耐震改修工事と一緒に



増築を機会にお家の外まわりも刷新しました。2台の駐車スペースを確保して、ブロック塀は圧迫感のない木目調のフェンスにしたいというご要望に応えました。



営業担当: 田辺

**エクステリア**  
吹田市 M様宅

防犯とメンテナンスを  
考えたプランに



大きく成長し、圧迫感のあるカイヅカの生垣を、ブロックとフェンスにすることで明るく開放的なお家まわりになりました。

用途に応じた2種類のフェンスをご提案しました。



営業担当: 大垣

小さな修理から大きな改装まで、住まいのメンテナンスに関する事は、ほぼ全て取り扱っております

<p><b>外壁塗装</b></p> <p>雨や紫外線から住まいを守る</p>	<p><b>屋根工事</b></p> <p>和瓦から金属屋根補修や葺き替えも</p>	<p><b>大型改装</b></p> <p>増築、減築 間取りの変更</p>	<p><b>水廻り改装</b></p> <p>水栓カランから洗面・浴室・システムキッチン 節水トイレまで</p>	<p><b>床の改修</b></p> <p>ちょっとしたきしみから貼替えまで</p>	<p><b>壁紙の貼替</b></p> <p>クロスはもちろん しゅくいや珪藻土の塗り替えもおすすめ</p>	<p><b>バリアフリー</b></p> <p>手すりの取付や段差の解消</p>	<p><b>太陽光発電</b></p> <p>太陽の光で家庭の電気を</p>
---	--	--	--	--	--	--	--

スタイルアップ

尼崎市 M様宅

# 光と風を取り入れた 明るいお家に…

道路から玄関までにゆとりを  
持たせるため、減築しました。

車2台分の駐車スペースができ、  
愛犬も広々お庭を駆け回れるよう  
になりました。  
台所と和室の間仕切りを撤去して  
対面式になったダイニングキッチン、  
明るく風の通り道にもなり、さわやかな  
スペースとなりました。  
広くなった玄関には大容量の収納庫や、  
明かりと風を取り込める  
すべり出し窓を設置しました。



1 足すべり出し窓で明るく風通しの良い玄関  
 2 収納力たっぷりのお入れと明るく風通しの良いトイレ  
 3 足を伸ばして入れる温かく明るいシステムバス



台所と和室の間仕切りを撤去して広々とした  
LDKに、大きくした窓にはロールスクリーンを  
設置して明るいお部屋になりました。

## スタイルアップってな～に? 全面リフォームで新築気分!

スタイルアップとは水まわり設備の入れ替え、内装工事・  
外装の塗装工事のみならず、耐震補強を含めた「住まいの  
まるごとリフォーム」にバック工事価格を採用すること  
で、建て替え工事の約半分の費用で、新築気分を味わっ  
ていただける住まいのコープのリフォームメニューです。

- 費用は  
約半額!  
工期も  
約半分!
- 床張り等の  
定額制
- 追加料金をして  
オール電化  
が選べます
- 安心を高める  
耐震補強  
を標準で  
行います。
- 住まいのコープの安心  
アフターメンテナンス

お問い合わせはコチラまで

電話受付時間/午前9時20分～午後6時 ※お電話の際は、電話番号をお確かめのの上、おかけください。

<b>東部営業所</b> 所 津 西 区 宝 塚 伊 丹 北 町 11 番 地 1 号 住 宅 共 同 会 社 2 階 住 宅 課 0120-415-271	<b>中部営業所</b> 所 津 市 東 部 東 中 央 兵 庫 北 区 三 津 橋 1 番 地 1 号 住 宅 共 同 会 社 2 階 住 宅 課 0120-415-272	<b>姫路事務所</b> 所 津 市 姫 路 小 野 加 藤 名 寄 多 可 町 加 藤 1 番 地 1 号 住 宅 共 同 会 社 2 階 住 宅 課 0120-997-255
<b>大阪北事務所</b> 所 津 市 中 野 区 中 野 南 橋 交 差 点 東 部 東 中 央 兵 庫 北 区 西 宮 1 番 地 1 号 住 宅 共 同 会 社 2 階 住 宅 課 0120-400-587	<b>西部営業所</b> 所 津 市 西 部 東 部 東 中 央 兵 庫 北 区 三 津 橋 1 番 地 1 号 住 宅 共 同 会 社 2 階 住 宅 課 0120-415-273	不動産に関するご相談はこちらまで <b>不動産部</b> 0120-958-330 ※営業時間/午前9時30分～午後6時 ※受付休日/水曜日

**COOP コープ住宅株式会社**  
 ネットでも詳しい情報がご覧いただけます  
 住まいのコープ  コープ検索  
<http://www.coop-sumai.com>  
 ※コープクラブの活動地域外または各地方の組合員さまの  
 工事はお取り扱いできませんのでご了承ください。  
 ※住まいのコープではクレジットカードのご利用もできません。

**L・D・K**  
施工例  
 神戸市灘区 K様宅

## 古いマンションを非日常のセカンドハウスに全面改装

キッチン前の飾り棚がアクセントになっています



キッチン前の飾り棚など細かなスペースも有効に生かしました。

かつてご両親の住まれていたマンションの全面改装を承りました。セカンドハウスとしてお使いになるということなので、台所と和室をワンルームにして少し華やかなLDKにしました。和室2室は来客用の寝室としてお使いいただけるように、クロス・障子・ふすまを新しくしました。内部結露でかなりカビの発生が見られたので、室内の外壁側には下地からの取替えと断熱材を増強しました。



工事担当: 渡山 営業担当: 松尾

**キッチン**  
施工例  
 神戸市垂水区 M様宅

## コンパクトながら生活の動線を考えた使い勝手のよい間取りに

黒いパネルにこだわったステキなキッチンになりました。

独立していたキッチンが、オープンで明るいキッチンになりました。十分な収納スペースを取り、造り付けのダイニングテーブルを採用したことで、コンパクトながら動きやすくすっきりとしたキッチンになりました。テーブルの曲線やインテリアの素材選びには、決定までに何回も検討を重ねました。



孤独感を感じるキッチンでした



工事担当: 前田 建築士: 伊藤

**① バリアフリーの住まいづくり**  
 誰にもやさしいバリアフリーな住まいづくりをご提案しています。

トイレなどに手すりをつける  
 出入り口などの段差をなくす  
 廊下などの通路を広げる

**② プロによるご提案**  
 ご要望に十分に答えるため、建築士やインテリアコーディネーターによるご提案をしています。

**③ 「コープ住宅」では、工事職人さんへのお茶やお菓子等のお心遣いは必要ございません。**

コープ住宅社員数 151名

有資格者	
●一級建築士	14名
●二級建築士	43名
●一級建築施工管理技士	1名
●二級建築施工管理技士	32名
●福祉住環境コーディネーター二級	3名
●インテリアコーディネーター	27名
●宅地建物取引主任者	26名

※2013年4月現在

**④ しっかりアフターサービス**

住まいのコープのアフターサービス基準に基づいた保証をきちんと行います。

※アフターメンテナンスをお約束する「リフォームメモリー」を保証書と共にお渡しします。(50万円以上の工事の場合)