

# あけましておめでとうございます COOPのリフォーム

表示価格は「本体価格」に「税込参考価格」を併記しています

**最大65% OFF システムバス**  
最大55% OFF 給湯器  
最大55% OFF 照明器具  
最大45% OFF タンクレストイレ

対象商品ご購入で  
5,000円プレゼント  
対象商品ご購入で  
5,000円プレゼント

対象商品ご購入で  
5,000円プレゼント

## お年玉 おすすめ家電

シャープ製品購入で1台につき最大50台商品券5,000円プレゼント

**三菱電機 冷暖房エアコン**  
MSZ-XD2228 主機6畳 特別価格 106,000円  
MSZ-XD2826S 主機10畳 特別価格 187,000円  
MSZ-XD4026S 主機14畳 特別価格 249,000円  
MSZ-XD5626S 主機18畳 特別価格 319,000円

**シャープ 冷暖房エアコン**  
AY-T22V 主機6畳 特別価格 88,000円  
AY-T25V 主機8畳 特別価格 98,000円

**三菱電機 冷房エアコン**  
MSZ-GL2228 主機6畳 特別価格 106,000円  
MSZ-GL2826S 主機10畳 特別価格 187,000円  
MSZ-GL4026S 主機14畳 特別価格 249,000円  
MSZ-GL5626S 主機18畳 特別価格 319,000円

**冷蔵庫**  
三菱電機 5ドア冷蔵庫 MR-BD46M 本体248,000円  
シャープ 6ドア冷蔵庫 S-J-X502P 本体178,000円

**冷凍庫**  
三菱電機 5ドア冷凍庫 MR-BD46M 本体248,000円  
シャープ フリーザー FJ-FH13H 本体53,800円

**洗濯機**  
シャープ 全自動洗濯機 ES-SH7J 本体126,000円

### 新年を明るく照らそう

2027年末に世界中で全ての蛍光灯の製造・輸入が禁止されます

**LED照明器具**  
キッチン キッチンベースライト 本体12,960円  
キッチン 薄型流し元灯 本体11,610円  
ダイニングに コイズミ センサー付薄型シーリングライト 本体7,560円  
トイレや玄関に コイズミ センサー付薄型シーリングライト 本体7,560円  
屋外に コイズミ ポーチライト 本体3,870円

# 水まわりリフォームフェア

コープ住宅担当者と一緒にショールームへ行こう

タカラショールーム限定  
ご来場・お見積りプレゼント  
山崎産業 tower マグネット式小物2コプレゼント

## 地震に強い耐震システムバス

タカラ standard エーデル  
価格一例 1616サイズ 本体681,560円  
タカラ standard グランSPA  
価格一例 1616サイズ 本体681,560円

**リノベーション**  
リノベーションレシピ 無料プレゼント!

**お年玉 おすすめ家電**  
シャープ製品購入で1台につき最大50台商品券5,000円プレゼント

## あったかリフォーム

冬はヒートショックに注意!  
ヒートショックってなに?

**Rinnai 浴室暖房乾燥機**  
RVD-UE2405AW2-1 (A) 本体262,500円  
RVD-UE2405AW2-1 (A) 本体262,500円

**三菱電機 冷暖房エアコン**  
MSZ-XD2228 主機6畳 特別価格 106,000円

## こんなに変わる! 内窓の4つのメリット

1 断熱効果 冬でも薄着でぽかぽか  
2 結露軽減 結露をおさえいつも快適に  
3 遮音効果 外の大きな音も気にせず団らん  
4 侵入抑止効果 二重の窓で簡単に侵入させない!

**LIxil インプラス**  
価格一例 160cm×高さ200cm 本体120,450円

# 災害に備えて 102075 無料

## 住まいの健康診断

おうちの気になるところ、無料で点検! 1月分予約受付中

経験豊富な住まいのアドバイザーが診断、写真付きの報告書で結果をお知らせします。

**簡易自己診断へGO**

※建築後10年を経過した住宅が対象です

さらにお家のこれからを考えるなら  
もしもの時、その後も安心して暮らせるために

**有料 住まいの耐震診断・改修**

耐震診断ができる建築士が診断し、安全でない場合は、改修計画を検討、様々な工法で耐震改修を行います。

おすすめ耐震補強

- ✓ 屋根を軽くする
- ✓ 壁の補強
- ✓ 土台・柱の補強
- ✓ 基礎の補強

住まいの耐震改修については各自治体の補助制度を活用できます。  
※補助制度については住まいの各自治体に確認ください。

築15年前後の屋根一度点検してみませんか?

紫外線 台風 地震

施工前 施工後

冬こそ、丁寧な塗り替えのチャンス!

外壁のつき目は 壁をさわると

◎降水量が少なく、作業がスムーズに♪  
◎乾燥しているので、乾きムラが少ない♪

ひび割れていませんか? 白い粉がつかいませんか?

ご存じですか? 冬こそ、丁寧な塗り替えのチャンス!

外壁のつき目は 壁をさわると

◎降水量が少なく、作業がスムーズに♪  
◎乾燥しているので、乾きムラが少ない♪

ひび割れていませんか? 白い粉がつかいませんか?

5年ごとの施工がおすすめ!

束柱 基礎 配管

ごめんなさい 床下被害にあった事例

床下点検でわかること

- 白アリ被害
- 配管水漏れ
- 基礎のひび割れ
- 土壌の状態
- 湿度

### おすすめ屋根葺材

■Tルーフ 天然石を吹き付けた鋼板軽量で揺れにも強い!

■カレッセ かぶせるだけで防水・防音・断熱効果

美観保証 10年 穴あき保証 30年 台風に強い!

美観保証 15年 穴あき保証 25年

(屋根のリフォーム費用) 平均費用 120~300万円 ※重ね葺きの場合

屋根工事でできること(屋根点検)

- 屋根葺き替え
- 屋根重ね葺き
- 板金
- 屋根補修
- しっくい
- 樋掛け替え
- 樋補修

### 新塗料取り扱い開始!

無機成分 × フッ素樹脂

無機成分とルミフロン®(フッ素樹脂)で高耐候性を実現しました

EXTRAアクア無機

長持ちの目安 20年

- 高耐候性 紫外線の侵入を徹底的に防ぐ構造で塗膜劣化を防ぎます
- 低汚染性 ●防カビ・防藻性 ●美しいつや

大日本塗料

EXTRAアクア無機 20年

外壁塗装のリフォーム費用) 平均費用 120~180万円 ※足場・養生・他塗装付帯工事含む

塗装工事でできること(外壁点検)

- 外壁塗装
- 屋根塗装
- 木部・鉄部塗装
- コーキング

キャンペーン中

科学薬剤を全く使わない! 天然植物性薬剤 「森林恵MC」

15坪以上の場合は (一律価格) **126,900円** 10%税込139,590.00円

15坪以下の場合は (一坪あたり) **8,460円/坪** 10%税込9,306.00円/坪

頭の柔軟体操をしてみよう!

## まちがいさがし

難易度/★★★★★

2枚のイラストを見比べると、違うところが8カ所あります。全部見つけられるかチャレンジしてみてください!

前回の答え

答えはこちら または2月3日~7日に配布のチラシにて

動画再生、設定は全てスマホから!

存在だけで抑止力! 気配に始められるお手軽カメラ

Panasonic おうちレコーダー VL-CA10X 電源直結式 オープン価格 **本体28,000円** 10%税込30,800.00円 (工事費別)

夜間もLEDライトでキレイに録画

スマホアプリで録画が見られる!

カメラの直下で、スマートフォンとカメラをつなぐと、録画再生ができます。

※スマートフォンは付属しません。

録画機能で安心、防犯対策に!

夜でもカラーLEDライト搭載

来客も室内から確認

Panasonic テレビドアホン VL-SE35KLA オープン価格 **本体19,000円** 10%税込20,900.00円 (工事費別)

動きが悪い! 塗装がはがれた! 玄関ドアを入替えたいという方に...

「ドアガード」で安心感アップ

ビスキングに負けない「2ロック仕様」

複製が困難な「ディンプルキー」

かみ合わせがっちり「3つの鍵付テッドボルト」

破壊されにくい「安全合わせガラス」※オプション

LIXIL リシェント 玄関ドア

ご成約キャンペーン 商品券5,000円分 プレゼント

※3月31日(火)までの工事完了分が対象

商品券プレゼント 数量限定

人感センサー付きで、必要な時にパツと点灯。消し忘れの心配もありません?

黒色・白色もありませ

コイスマ スポットライト SAU 50447 直径11.3cm×高さ13.5cm×出し19.3cm 電球色 ライトグレー 60W相当 メーカー希望小売価格(税抜)22,800円 **本体10,260円** 10%税込11,286.00円(工事費別)

デザイン・カラーは多数取り揃えています

2枚のイラストを見比べると、違うところが8カ所あります。全部見つけられるかチャレンジしてみてください!

前回の答え

答えはこちら または2月3日~7日に配布のチラシにて

2枚のイラストを見比べると、違うところが8カ所あります。全部見つけられるかチャレンジしてみてください!

前回の答え

答えはこちら または2月3日~7日に配布のチラシにて

5年保証付

あしん機能充実! 色付きボタンでわかりやすい!

Rinnai ベイス 価格一例 **113,360円** 10%税込124,696.00円 (工事費別)

Rinnai セイフルプラス 価格一例 **120,840円** 10%税込132,924.00円 (工事費別)

リンナイ ガスコンロと換気扇 同時成約で換気扇が5%OFF

ユニバーサルデザイン

Rinnai EWRシリーズ 価格一例 **115,275円** 10%税込126,802.50円 (工事費別)

Rinnai TLRシリーズ 価格一例 **101,700円** 10%税込111,870.00円 (工事費別)

1回につき約66ℓも節水!

手洗いより約75%節水!

今売れてます

Panasonic ビルトイン食洗機 価格一例 **133,980円** 10%税込147,378.00円 (工事費別)

Panasonic IHクッキングヒーター 価格一例 **197,600円** 10%税込217,360.00円 (工事費別)

シニア世代に おすすめ

Rinnai ガス ぶる給湯器 エコジョーズ

価格一例 **229,800円** 10%税込252,780.00円 (工事費別)

価格一例 **241,500円** 10%税込265,650.00円 (工事費別)

1 洗いつらい排水管もすっきり清潔に

2 肌のうるおいが持続

うるおい14%UP!

電気でかしく。地球にも家計にもやさしい給湯器

ガス給湯器からのお取替えもご相談ください

エコキュート Panasonic 370Lタイプフルオート HE-S37LQS リモコン・脚カバー含む オープン価格 **本体374,500円** 10%税込411,950.00円 (工事費別)

年間給湯ランニングコスト比較

約64,100円お待

約51%削減

Rinnai ハイブリッド給湯器 エコワン

価格一例 70L ぶる給湯タイプ RHP-R225+RTU-R701+RHF-RUK246AW+WOP-F201S-650-HB+WPG-341VC メーカー希望小売価格(税抜)890,000円 **本体530,850円** 10%税込583,935.00円 (オプション別/工事費別)

ウルトラファインバブル入りのお湯が家中どこでも使える

Rinnai ガス ぶる給湯器 エコジョーズ

価格一例 **229,800円** 10%税込252,780.00円 (工事費別)

価格一例 **241,500円** 10%税込265,650.00円 (工事費別)

1 洗いつらい排水管もすっきり清潔に

2 肌のうるおいが持続

うるおい14%UP!

電気でかしく。地球にも家計にもやさしい給湯器

ガス給湯器からのお取替えもご相談ください

エコキュート Panasonic 370Lタイプフルオート HE-S37LQS リモコン・脚カバー含む オープン価格 **本体374,500円** 10%税込411,950.00円 (工事費別)

sangetsu

リリカラ

メーカー希望小売価格より **50% OFF**

サンゲツ ストリングス SC7375 (商品一例)

※対象商品/サンゲツ:モリスクロニクルス・STRINGS・AC、リリカラ:SALA・&TIME

※別途費用がかかります。商品の価格はキャンペーン対象外)

### 住まいの不満やお困り事、何でもご相談ください!

- 建具の修理
- 水漏れ修理・水栓金具の取り替え
- 排水のつまりの工事
- ペンキの塗り替え
- 鍵の交換
- 手すり・バリアフリーの工事
- 屋根・雨樋の修理
- 壁紙の張り替え
- フローリング・カーペットの張り替え
- スイッチ・コンセントの交換
- 扉の取り替え・修理
- カーポートの工事

★★★★2024年度★★★★

## 兵庫県実績 No.1

コープ住宅が選ばれている理由とは

- 兵庫県に本社があるリフォーム会社との比較
- 2024年度リフォーム産業新聞調べ
- 施工結果満足度97.8%。ご近所の評判が良いから
- 見積りが詳細かつ明確で適正だから
- 小さな工事から全面改装までなんでも相談できるから
- 地域をよく知る担当者がすぐにつけてくれるから
- 担当の人が親切で相談しやすいから
- リフォームのプロとして長年のキャリアがあるから
- アフターサービスがしっかりしているから